

Vides aizsardzības un
reģionālās attīstības
ministrija

Personisko palīgsaimniecību zemes





Vides aizsardzības un
reģionālās attīstības
ministrija

Informatīvā ziņojuma pamatojums

VARAM sadarbībā ar TM, FM, VK un LPS, **pārskatīt** Likumā “Par zemes reformu Latvijas Republikas lauku apvidos” noteikto **regulējumu** attiecībā uz zemes piešķiršanu personisko palīgsaimniecību vajadzībām.

Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija sēdes protokollēmuma (Nr. 29, 19. §) 2. punkts



Vides aizsardzības un
reģionālās attīstības
ministrija

Personiskās palīgsaimniecības definīcija

Par personiskajām palīgsaimniecībām uzskatāmas lauku saimniecības (*ieskaitot arī sakņu dārzus un dienesta zemi*), kuras termiņlietošanā uz nomas līguma pamata piešķir pašvaldības vai arī citas juridiskās personas no savas zemes Latvijas Republikas iedzīvotājiem.

Likuma “Par zemes reformu Latvijas Republikas lauku apvidos”,
kas pieņemts 1990. gada 11. novembrī, 4. piezīme



Vides aizsardzības un
reģionālās attīstības
ministrija

Informācijas pieprasījums un kopējais datu apkopojums valstī personisko palīgsaimniecību kontekstā

- ❑ Informācija no **110** pašvaldībām;
- ❑ dati vākti no **2021.gada 22.janvāra** līdz **7.martam**;
- ❑ valstī kopā **6 725** zemes vienības **15 579** ha platībā;
- ❑ iznomātas **5 776** zemes vienības **8 147** ha platībā (**52%**);
- ❑ vidējā iznomātā zemes vienības platība valstī ir **1,4 ha**;
- ❑ no kopējās valsts LIZ platības palīgsaimniecībām iznomāti **0,4 %**;
- ❑ no kopējās pašvaldību īpašumā/piekritīgās LIZ iznomāti **6,5 %**.

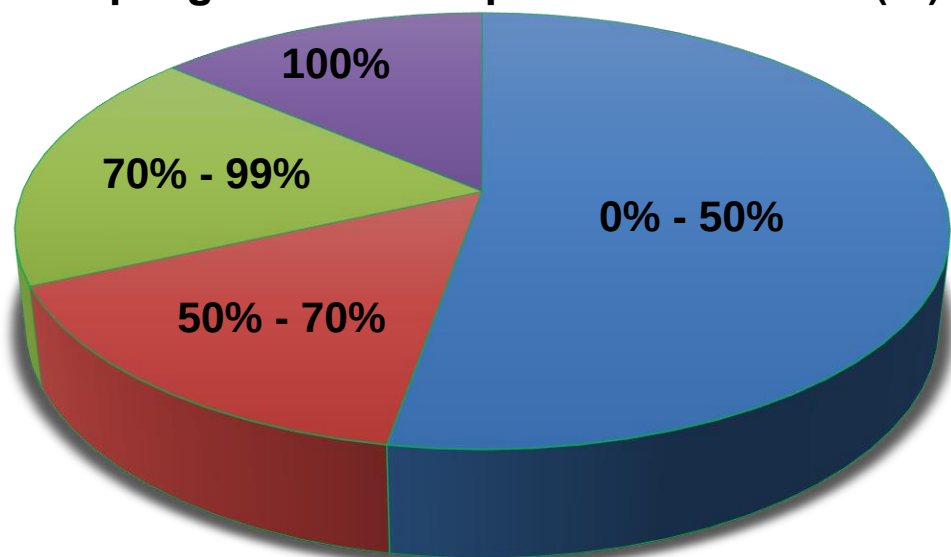


Vides aizsardzības un
reģionālās attīstības
ministrija

Informatīvā ziņojuma secinājumi (1.secinājums)

Pašvaldībām ir iespējas aktīvāk piešķirt LIZ personisko palīgsaimniecību vajadzībām.

No kopējās pašvaldībā esošās personisko palīgsaimniecību platības iznomāts (%)

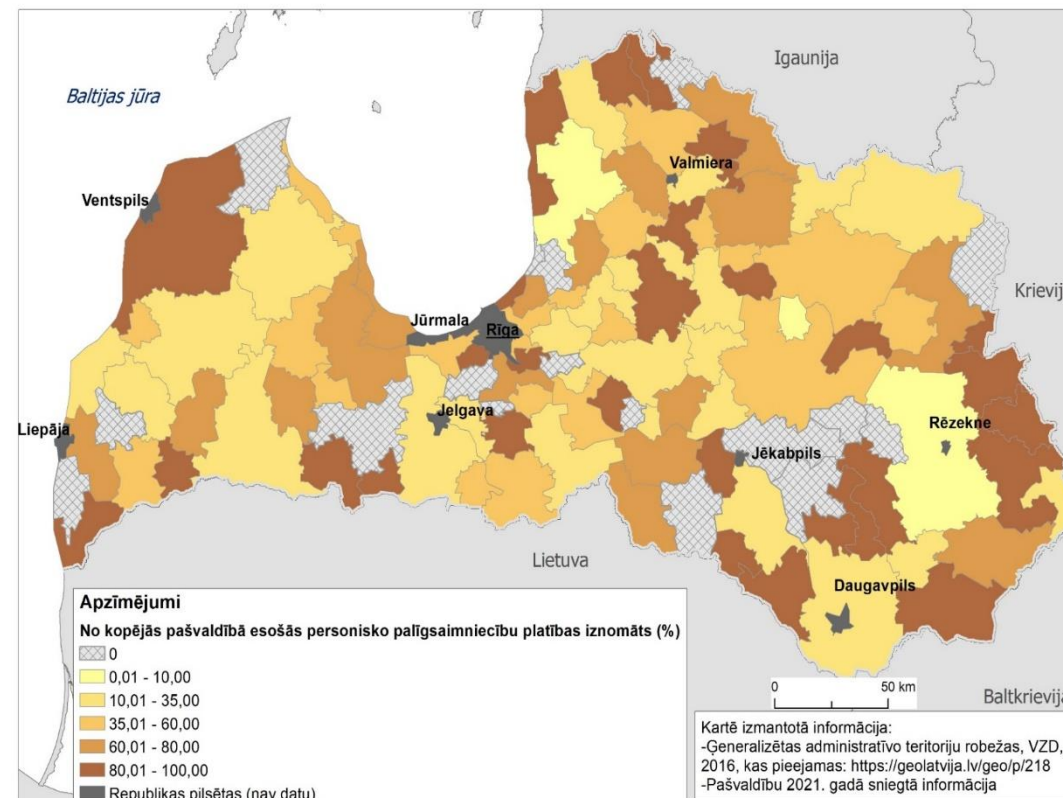


58 pašvaldības

20 pašvaldības

17 pašvaldības

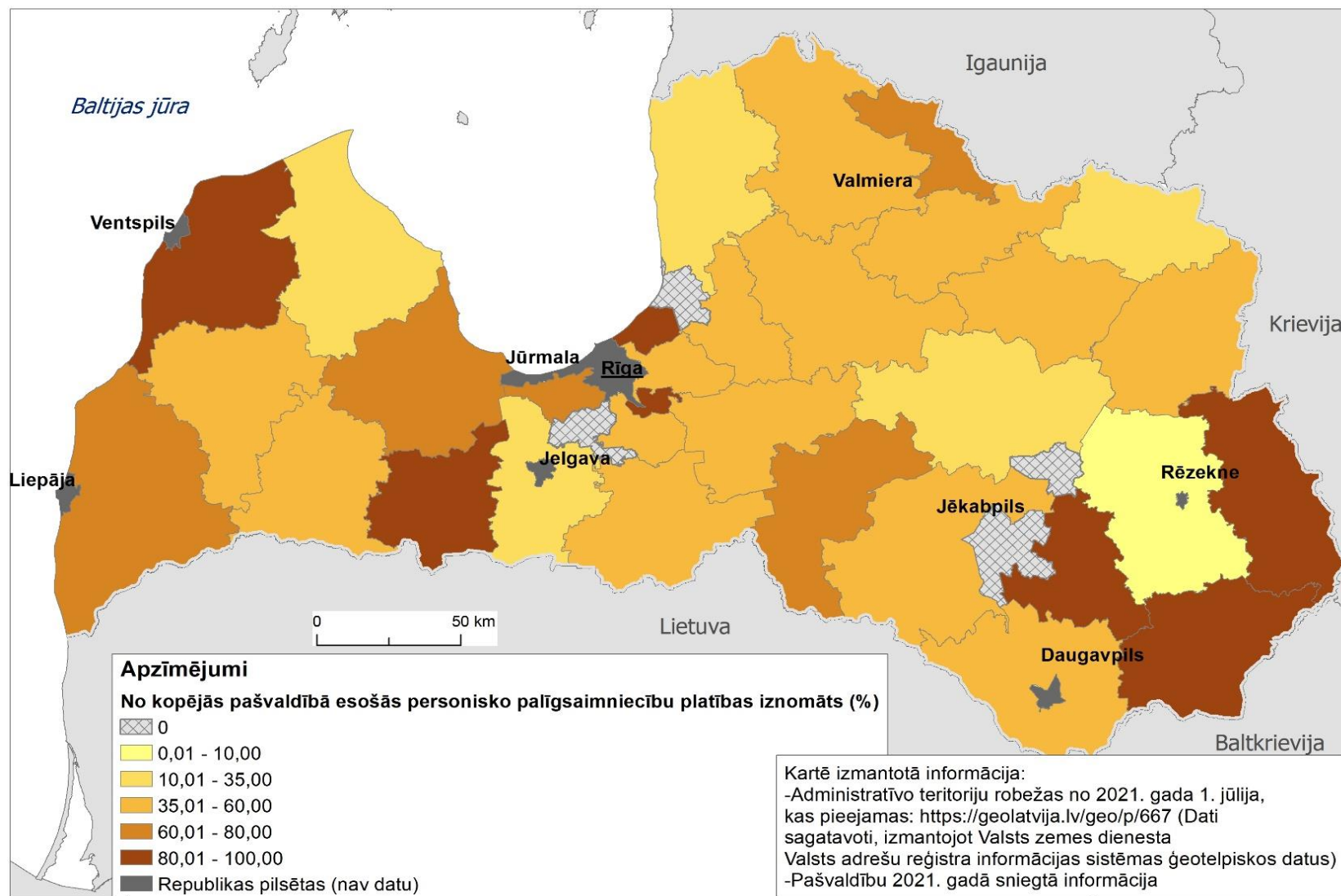
15 pašvaldības





Vides aizsardzības un
reģionālās attīstības
ministrija

Iznomāto personisko palīgsaimniecību īpatsvars no kopējās pašvaldībā esošās personisko palīgsaimniecību platības (%) (pēc 2021.gada 1.jūlija administratīvi teritoriālā iedalījuma)





Vides aizsardzības un
reģionālās attīstības
ministrija

Informatīvā ziņojuma secinājumi (2. secinājums)

Atsevišķu pašvaldību tīmekļvietnēs, kurās pieejami šādi personisko palīgsaimniecību nomas objekti, šī informācija ir grūti atrodamā un būtu vērtējams, ka pašvaldība pietiekami nenodrošina nepieciešamo saziņu ar sabiedrību.

38 pašvaldības kopumā personiskajām palīgsaimniecībām iznomā mazāk kā 10 ha

Pašvaldība	ha	Pašvaldība	ha	Pašvaldība	ha
Ciblas nov.	816,8	Vecumnieku nov.	60,6	Beverīnas nov.	7,6
Ventspils nov.	711,7	Daugavpils nov.	59,0	Talsu nov.	6,9
Tukuma nov.	501,6	Rugāju nov.	58,1	Ropažu nov.	6,7
Krāslavas nov.	411,8	Priekules nov.	54,9	Ādažu nov.	6,5
Vaiņodes nov.	399,9	Ilūkstes nov.	45,0	Carnikavas nov.	4,8
Bauskas nov.	337,5	Pāvilostas nov.	44,7	Aizkraukles nov.	4,6
Saldus nov.	291,4	Ķekavas nov.	44,2	Limbažu nov.	4,6
Kuldīgas nov.	283,8	Apes nov.	43,3	Jaunpiebalgas nov.	4,3
Aknīstes nov.	260,6	Krimuldas nov.	36,2	Mārupes nov.	3,0
Jelgavas nov.	215,0	Strenču nov.	36,0	Kārsavas nov.	2,9
Mālpils nov.	184,2	Kandavas nov.	34,5	Pļaviņu nov.	1,4
Kokneses nov.	172,5	Ķeguma nov.	33,7	Cesvaines nov.	1,4
Aizputes nov.	142,3	Jaunpils nov.	31,7	Garkalnes nov.	1,2
Burtnieku nov.	131,5	Madonas nov.	31,1	Ludzas nov.	1,0
Priekuļu nov.	129,4	Riebiņu nov.	30,1	Baltinavas nov.	0,8
Amatas nov.	128,3	Siguldas nov.	24,8	Vārkavas nov.	0,7
Skrundas nov.	127,2	Alojas nov.	24,3	Mērsraga nov.	0,6
Brocēnu nov.	125,5	Rēzeknes nov.	24,2	Preiļu nov.	0,5
Grobiņas nov.	122,4	Alūksnes nov.	22,8	Zilupes nov.	0,4
Mazsalacas nov.	120,1	Rūjienas nov.	22,5	Aglonas nov.	0,4
Smiltenes nov.	112,9	Līgatnes nov.	20,3	Dobeles nov.	0,0
Dagdas nov.	105,6	Jaunjelgavas nov.	20,1	Dundagas nov.	0,0
Tērvetes nov.	104,2	Kocēnu nov.	19,8	Durbes nov.	0,0
Gulbenes nov.	103,2	Rojas nov.	18,9	Ikšķiles nov.	0,0
Ērgļu nov.	100,4	Lubānas nov.	18,5	Krustpils nov.	0,0
Baldones nov.	97,3	Ozolnieku nov.	17,9	Līvānu nov.	0,0
Salaspils nov.	87,5	Balvu nov.	16,4	Naukšēnu nov.	0,0
Jēkabpils nov.	86,6	Engures nov.	15,3	Nīcas nov.	0,0
Salas nov.	84,4	Auces nov.	14,0	Olaines nov.	0,0
Stopiņu nov.	81,3	Cēsu nov.	13,7	Saulkrastu nov.	0,0
Vecpiebalgas nov.	80,7	Valkas nov.	13,2	Sējas nov.	0,0
Iecavas nov.	77,4	Inčukalna nov.	12,7	Skrīveru nov.	0,0
Rucavas nov.	69,5	Neretas nov.	11,7	Varakļānu nov.	0,0
Alsungas nov.	69,2	Pārgaujas nov.	10,2	Viesītes nov.	0,0
Rundāles nov.	68,9	Raunas nov.	10,2	Viļakas nov.	0,0
Salacgrīvas nov.	67,5	Lielvārdes nov.	8,2	Viļānu nov.	0,0
Ogres nov.	66,3	Babītes nov.	7,7		



Vides aizsardzības un
reģionālās attīstības
ministrija

Informatīvā ziņojuma secinājumi (3.secinājums)

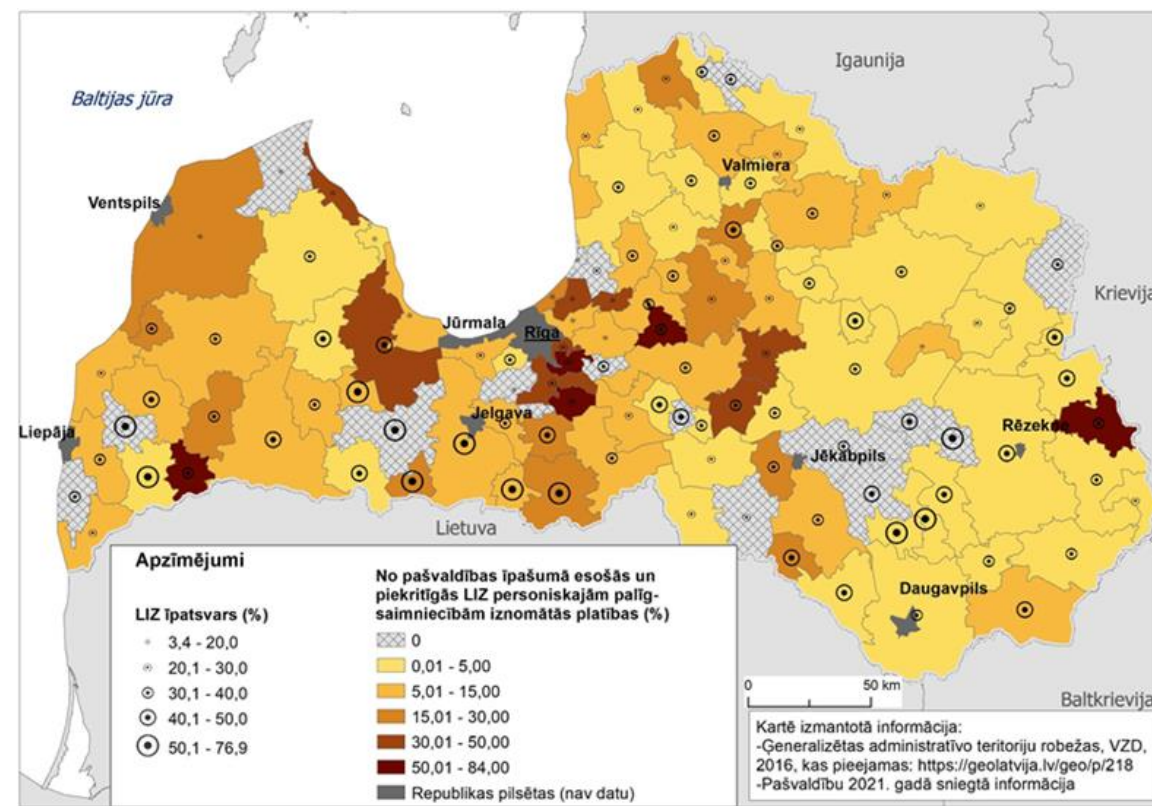
Pašvaldība ir iedzīvotājam tuvākais valsts pārvaldes institūts, no kura iedzīvotājs sagaida konkrētu rīcību gan saistībā ar pamatvajadzībām – mājokli, uzturu, gan arī kontekstā ar dzīves ilgtspēju – kvalitatīvu dzīves vidi



Vides aizsardzības un
reģionālās attīstības
ministrija

Informatīvā ziņojuma secinājumi (4.secinājums)

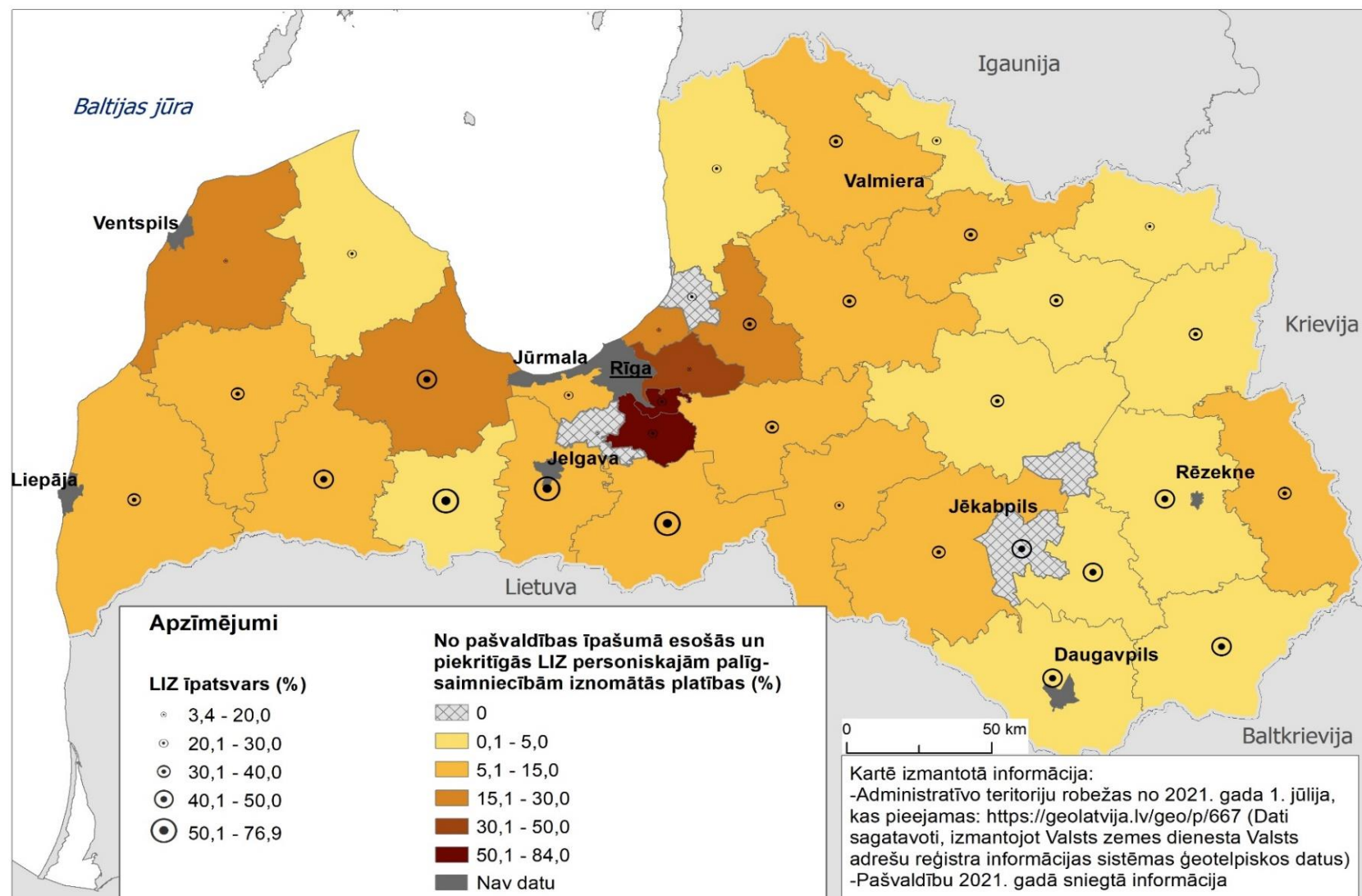
Aktīvāka un pilnvērtīgāka personisko palīgsaimniecību iznomāšana vietējiem iedzīvotājiem personīgās pārtikas izaudzēšanai varētu **sekmēt laukos dzīvojošo cilvēku labklājību** un iespējas realizēt savu potenciālu, kā arī nodrošinātu neiznomāto LIZ nodošanu vispirms sabiedrības vajadzībām – mērķim, kuram pašvaldībām nodots šis īpašums.





Vides aizsardzības un
reģionālās attīstības
ministrija

No pašvaldības īpašumā esošās un piekritīgās LIZ personiskajām palīgsaimniecībām iznomātās platības (%) (pēc 2021. gada 1. jūlija administratīvi teritoriālā iedalījuma)

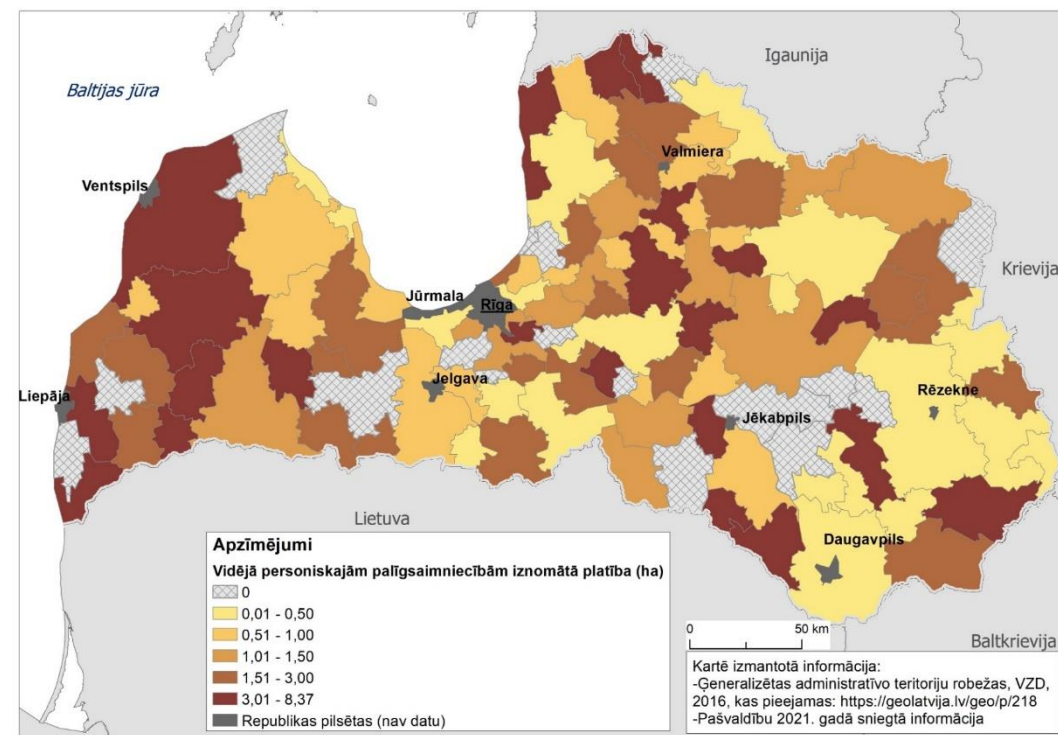




Vides aizsardzības un
reģionālās attīstības
ministrija

Informācijas apkopojuma analīze

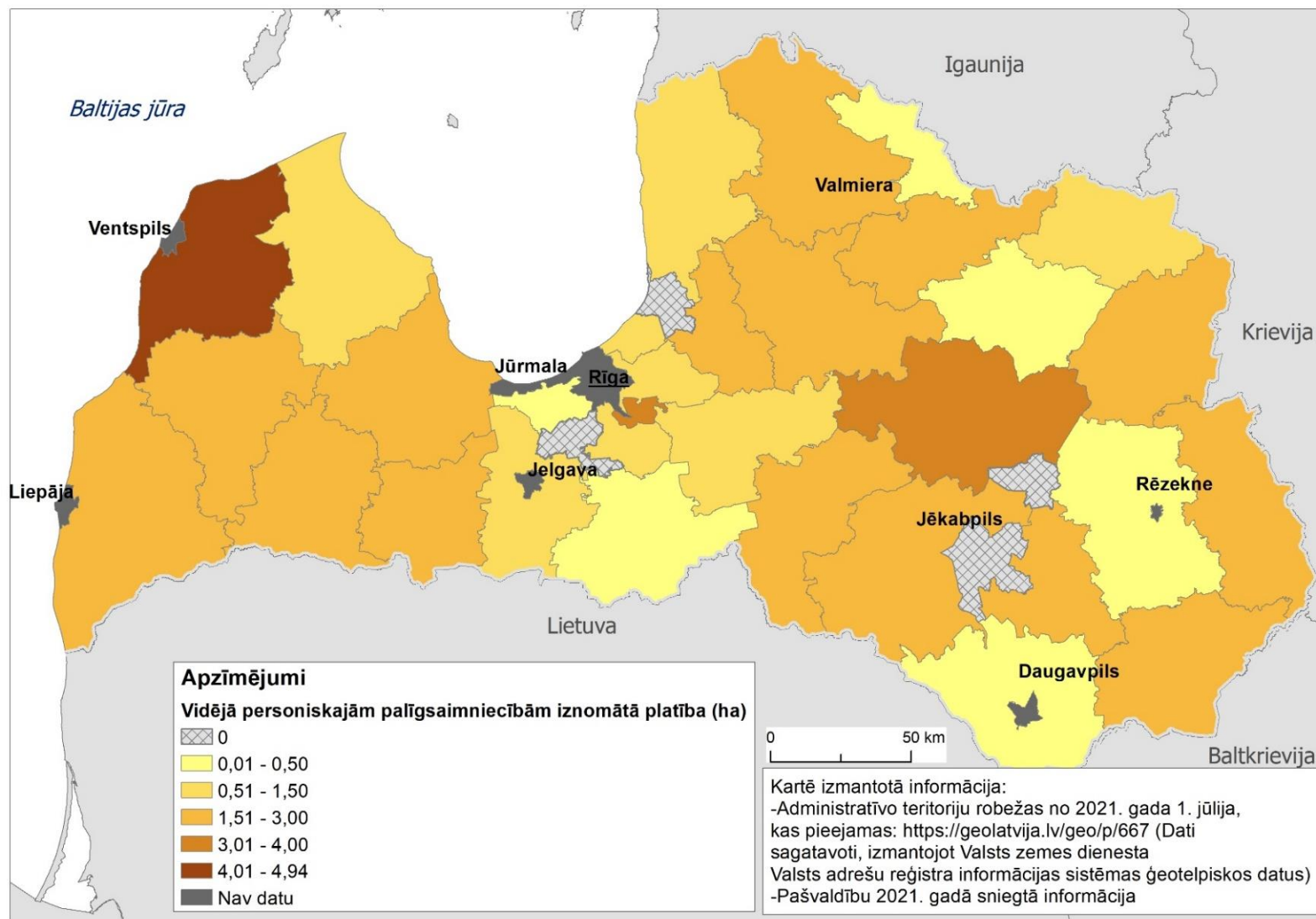
Ministrijas ieskatā spēkā esošais regulējums nerada risku personisko palīgsaimniecību iznomāšanai lielās platībās. Tādējādi protokollēmuma 2.punktā dotais uzdevums ir zaudējis savu aktualitāti un nav nepieciešams noteikt ierobežojumus kārtībā, kādā var iznomāt personiskās palīgsaimniecības.





Vides aizsardzības un
reģionālās attīstības
ministrija

Vidējo iznomāto personisko palīgsaimniecību platību sadalījums (pēc 2021. gada 1. jūlija administratīvi teritoriālā iedalījuma)





Vides aizsardzības un
reģionālās attīstības
ministrija

Informatīvajā ziņojumā piedāvātie risinājumi

□ Vienlaikus no veiktās datu analīzes un apstrādes izriet vairāki iespējamie pasākumi, kuri varētu veicināt personisko palīgsaimniecību iznomāšanu atbilstoši paredzētajam mērķim.

Pirmais risinājums

□ Nodot informatīvajā ziņojumā apkopoto informāciju par novados pieejamo un iznomāto personisko palīgsaimniecību zemes vienību skaitu un platību pašvaldībām. Tādējādi atvieglojot pašvaldībām informācijas publicēšanas kārtību savās tīmekļvietnēs par iespējam šādas brīvās zemes vienības iznomāt, tādējādi nodrošināt pilnvērtīgu informācijas pieejamību sabiedrībai.

Otrais risinājums

□ Ievērojot informatīvajā ziņojumā minētos risinājumus, Finanšu ministrijai sadarbībā ar VARAM līdz 2022. gada 31. decembrim izvērtēt nepieciešamību veikt grozījumus publiskas personas zemes nomas regulējošajos normatīvajos aktos.



Vides aizsardzības un
reģionālās attīstības
ministrija

Paldies!